

CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ TP HÀ NỘI
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
HUYỆN QUỐC OAI

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số 941 /TB-THADS

Quốc Oai, ngày 21 tháng 8 năm 2024

THÔNG BÁO
Về việc lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản

Căn cứ Khoản 2, Điều 101 Luật thi hành án dân sự (được sửa đổi, bổ sung năm 2014 và năm 2022);

Căn cứ Bản án số 08/2020/KDTM-ST ngày 30 tháng 6 năm 2020 của Tòa án nhân dân huyện Thạch Thất, TP Hà Nội;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 66/QĐ-CCTHADS ngày 16 tháng 10 năm 2023 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Quốc Oai, TP Hà Nội;

Căn cứ Quyết định về việc cưỡng chế kê biên quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất số 15/QĐ-CCTHADS ngày 15 tháng 4 năm 2024 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Quốc Oai, TP Hà Nội;

Căn cứ kết quả thẩm định giá ngày 13 tháng 8 năm 2024 của Công ty cổ phần Tư vấn và Thẩm định giá Nhất Tín;

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Quốc Oai thông báo lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản đã kê biên để bảo đảm thi hành án, tài sản gồm:

Thửa đất số 452, tờ bản đồ số 03 (nay là thửa đất số 125, tờ bản đồ số 53), diện tích sử dụng 90m²; Mục đích sử dụng: Đất ở; Thời hạn sử dụng: Lâu dài và tài sản gắn liền với đất, tại địa chỉ: TDP Du Nghệ, TT Quốc Oai, huyện Quốc Oai, TP Hà Nội. Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số AH 239710, số vào sổ cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất: 1697 do UBND huyện Quốc Oai, tỉnh Hà Tây (cũ) cấp ngày 03/12/2007 cho ông Nguyễn Mạnh Hùng, đăng ký sang tên bà Chu Thị Huyền ngày 03/01/2012.

Giá khởi điểm: 2.392.670.000 đ (Hai tỷ, ba trăm chín mươi hai triệu, sáu trăm bảy mươi ngàn đồng).

1. Tiêu chí lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản:

- Cơ sở vật chất, trang thiết bị bảo đảm cho việc đấu giá đối với loại tài sản đấu giá;
- Phương án đấu giá khả thi, hiệu quả;
- Năng lực, kinh nghiệm và uy tín của tổ chức đấu giá tài sản;
- Thù lao dịch vụ đấu giá, chi phí đấu giá tài sản phù hợp;
- Có tên trong danh sách các tổ chức đấu giá tài sản do Bộ Tư pháp công bố;
- Các tiêu chí khác phù hợp với tài sản đấu giá.

2. **Hồ sơ đăng ký bao gồm:** Văn bản đăng ký cung cấp dịch vụ, hồ sơ năng lực của tổ chức đấu giá.

3. **Thời gian nộp hồ sơ:** Từ ngày 21 tháng 8 năm 2024 đến hết ngày 26 tháng 8 năm 2024.

4. **Hình thức nộp hồ sơ:** Nộp trực tiếp hoặc gửi qua đường bưu điện.

5. **Địa chỉ nộp hồ sơ:** Tại Chi cục Thi hành án dân sự huyện Quốc Oai, TP Hà Nội (Địa chỉ: thị trấn Quốc Oai, huyện Quốc Oai, TP Hà Nội).

Vậy, thông báo để các tổ chức đấu giá được biết./.

Nơi nhận:

- Trang TTĐT Cục THADS TP Hà Nội;
- Cổng thông tin điện tử quốc gia về ĐGTS;
- VKSND huyện Quốc Oai;
- Đương sự;
- Lưu VT, HSTHA.

CHẤP HÀNH VIÊN

Tạ Văn Mùi